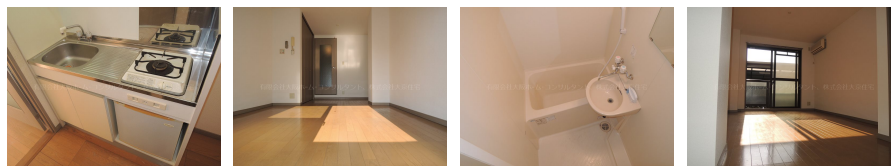
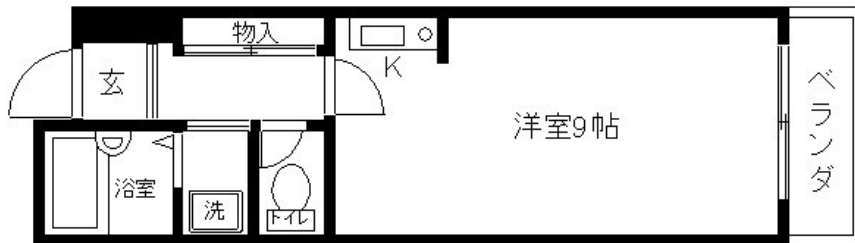


# FOR RENT

角住戸, 当社管理物件, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 賃料       | 42,000円   |      |             |
| 間取り      | 1R  | 物件種別 | マンション(居住用)  |
| 管理費      | 無   | 共益費  | 3,000円      |
| 雑費       | 無   |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 5万円         |
| 敷引/償却金   | -/無   | 保証金  | -           |
| 交通       | 近鉄大阪線 河内山本駅 徒歩2分<br>近鉄大阪線 高安駅 徒歩16分                       |      |             |
| 物件所在地    | 大阪府八尾市山本町南1丁目11-4   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | フレックスマンション 403号室  |      |             |
| 構造・規模    | ALC 4階建 4階  |      |             |
| 専有面積     | 25㎡   | 向き   | 東           |
| 築年月      | 1999年2月上旬   | 入居時期 | 相談          |
| 仲介料      | -   | 損害保険 | 有 15000円 2年 |
| 更新料      | 無   | 契約期間 | 2年          |
| 駐車場      | 近隣駐車場 12000円/月~   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代(税別): 12000円                                    |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティ) 初回家賃総額の50% 1年毎に更新料として10,000円が必要です。            |      |             |
| 設備       | BS, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ, ガス給湯, |      |             |
| 備考       |   |      |             |

情報更新日 2019年6月21日

No.0000019239



大阪府知事(6)第41455号  
全日本不動産協会

有限会社大阪ホーム・コンサルタント 近鉄八尾本店

大阪府八尾市北本町2丁目3-8

TEL:0800-888-4070

FAX:072-997-4766

E-mail: honten-web@ohc.xii.jp

URL: http://www.osakahome.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |